**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**«О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ»**

Принят

Государственной Думой

6 июля 2005 года

Одобрен

Советом Федерации

13 июля 2005 года

Статья 1

Внести в Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=4B863CA13F2450A35D90762B0B5C6871AA9BC377A280FA1F4FD7F3F3C1ZBOAO) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" следующие изменения:

1. В статье 5:

1) пункт 1 части 1 изложить в редакции:

«1) концедент - Российская Федерация, от имени которой выступает Правительство Российской Федерации или уполномоченный им федеральный орган исполнительной власти, либо субъект Российской Федерации, от имени которого выступает орган государственной власти субъекта Российской Федерации, либо муниципальное образование, от имени которого выступает орган местного самоуправления, либо муниципальное образование и субъект Российской Федерации, в состав которого входит муниципальное образование, от имени которого выступают орган местного самоуправления и орган государственной власти субъекта Российской Федерации.»

2) пункт 2 части 1 изложить в редакции:

«2) концессионер - индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица и (или) индивидуальных предпринимателя.»

3) дополнить частями 1.4 и 1.5. в следующей редакции:

«1.4. Если концедентом выступает муниципальное образование и субъект Российской Федерации, в состав которого входит муниципальное образование, то в концессионном соглашении должны быть указаны отдельно обязательства и полномочия субъекта Российской Федерации, обязательства и полномочия муниципального образования по концессионному соглашению.

Концедентом должно выступать муниципальное образование и субъект Российской Федерации, в случае если объектом концессионного соглашения является имущество, предусмотренное пунктом [11 части 1 статьи 4](file:///C:\Users\ПК\Downloads\изменения%20в%20115-ФЗ%20(1).docx#Par91) настоящего Федерального закона, находящееся в муниципальной собственности, и при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

1.5. Концессионер обязан раскрывать на принадлежащим ему официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет» информацию:

1) о лицах, не являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, владеющих прямо или косвенно (через третьих лиц) долей в уставном (складочном) капитале более 10 %;

2) о сделках, заключенных с лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, на сумму, превышающую 1 миллион рублей, в том числе о группе сделок, заключенных в течение трех месяцев с одним лицом, не являющимся налоговым резидентом Российской Федерации,

3) о любых изменениях информации, указанной в подпунктах 1 и 2 настоящей части.

При этом раскрытию подлежат наименование, юридический адрес лица, не являющегося налоговым резидентом Российской Федерации, предмет и сумма сделки. Информация подлежит раскрытию в течение 30 дней с даты возникновения соответствующего факта, подлежащего раскрытию.»

2. В статье 7:

1)Дополнить пункт 1.1:

«1.1. В случае, если концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем предусматривается концессионная плата, размер такой платы не может превышать уровень, рассчитанный исходя из принципа возмещения концеденту расходов на уплату им в период срока действия концессионного соглашения установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с правом владения объектом концессионного соглашения, и кредиторской задолженности государственного или муниципального унитарного предприятия, эксплуатирующего передаваемое по концессионному соглашению имущество на праве хозяйственного ведения, размер которой устанавливается в решении о заключении концессионного соглашения.».

3. В статье 22:

1) Дополнить пункт 1, подпунктами 5 и 6:

«5) в отношении концессионных соглашений, в которых концедентом выступает муниципальные образования и субъект Российской Федерации и объект концессионного соглашения находится в собственности нескольких муниципальных образований, - органом государственной власти субъекта Российской Федерации;

6) в отношении концессионных соглашений, в которых концедентом выступает муниципальное образование и субъект Российской Федерации и объект концессионного соглашения находится в собственности одного муниципального образования, - органом местного самоуправления по согласованию с органом государственной власти субъекта Российской Федерации.»

2) Дополнить пункт 2.3., подпунктами 3:

«3) кредиторская задолженность государственного или муниципального унитарного предприятия, учитываемая в составе концессионной платы в соответствии с частью 2.5. настоящей статьи.»

3) Дополнить пунктом 2.5:

«2.5. В сумму кредиторской задолженности государственного или муниципального унитарного предприятия, учитываемую в составе концессионной платы,не включается:

1) кредиторская задолженность, погашение которой может быть осуществлено за счет дебиторской задолженности указанного предприятия, которая не признана безнадежной в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации;

2) кредиторская задолженность, обязательства по погашению которой возложены на третьих лиц.».

4. В статье 27:

1) Дополнить пунктом 8:

«8. В заявке должна быть раскрыта информация:

1) о лицах, не являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, владеющих прямо или косвенно (через третьих лиц) долей в уставном (складочном) капитале заявителя более 10 % ;

2) о сделках, заключенных заявителем в период не менее года до даты подачи заявки с лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, на сумму, превышающую 1 миллион рублей, в том числе о группе сделок, заключенных в течение трех месяцев с одним лицом, не являющимся налоговым резидентом Российской Федерации.

При этом раскрытию подлежат наименование, юридический адрес лица, не являющегося налоговым резидентом Российской Федерации, предмет и сумма сделки.»